

# 1922 - Local Commercial Bourbourg - 1 Pièce(s)



**Loyer mensuel : 545€** charges comprises

- dont charges locatives : 45€ (modalités de décompte : provision annuelle)

Dépôt de garantie : 1000€

**Honoraires agence TTC charge du locataire : 900€**

LOCAL COMMERCIAL EN CENTRE VILLE COMPRENANT : Pièce principale avec grandes vitrines et un placard, un bureau, une réserve, un coin sanitaires, 2 places de parking privées. Libre de suite Loyer : 500 euros + 45 euros (charges communes et ordures ménagères) Quote-part de taxe foncière en plus A VISITER RAPIDEMENT Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) CONSEIL IMMO 53 ter avenue Léon Jouhaux 59820 GRAVELINES

Surface habitable : 49 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 1